*Specyfikacja Istotnych Warunków Przetargu* ***Załącznik nr 1 do SIWP***

*„Wydzierżawienie nieruchomości zabudowanej znajdującej się na terenie Okręgowego Szpitala Kolejowego w Katowicach – s.p.z.o.z. przy ul. Panewnickiej 65 z przeznaczeniem na działalność medyczną*

*niekonkurencyjną z działalnością Szpitala”*

*nr sprawy: …DT/02/10/2024.*

## FORMULARZ

## OFERTOWO-CENOWY

**Dane Wykonawcy**:

Nazwa: .......................................................................................................................................................

Siedziba: .....................................................................................................................................................

Numer telefonu firmy :..................................... Numer Faxu firmy….......................................................

Adres (kontaktowy) poczty elektronicznej: ...............................................................................................

Strona internetowa: ....................................................................................................................................

Numer NIP .................................... Numer REGON ................................ Numer KRS ...........................

Bank i numer konta ....................................................................................................................................

Osoba do kontaktu z Zamawiającym w toku postępowania przetargowego

…………………………………., tel. ……….………………… e-mail: ……………………………….

Osoba do kontaktu z Zamawiającym w toku realizacji umowy:

…………………………………., tel. ………………………….. e-mail: ………………………………

Osoba/osoby upoważnione do podpisania umowy:

…………………………………., tel. ………………………….. e-mail: ………………………………

Nawiązując do ogłoszonego przetargu na:

**„Wydzierżawienie nieruchomości zabudowanej**

**znajdującej się na terenie Okręgowego Szpitala Kolejowego w Katowicach – s.p.z.o.z. przy ul. Panewnickiej 65 z przeznaczeniem na działalność medyczną**

**niekonkurencyjną z działalnością Szpitala”**

**nr sprawy: DT/02/10/2024**

Oferujemy realizację zamówienia w zakresie:

**\*CZĘŚĆ I – Powierzchnia użytkowa PIĘTRO DRUGIE – 319,90 m2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Przedmiot zamówienia | jm. | Ilość | Cena  jednostkowa netto | Wartość  netto | Stawka  VAT | Kwota  VAT | Wartość  brutto |
| 1. | Dzierżawa powierzchni użytkowej – piętro II \* | m2 | 200,40 |  |  |  |  |  |
| 2. | Dzierżawa – powierzchni gruntu\*\*/\*\*\* | m2 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** |  |  |  |  |

\*Minimalna stawka czynszu za 1m² dzierżawionej powierzchni użytkowej - parter (**w stosunku miesięcznym**) – wynosi**: 50,00 zł (netto)** **= STAWKA WYWOŁAWCZA.**

**OFERUJEMY STAWKĘ CZYNSZU – PIĘTRO DRUGIE:**

Kwota netto za 1 m²……………………………......

Kwota brutto za 1 m²……………………………….

**Miesięczna wartość** **czynszu netto** (stawka czynszu netto za 1 m² x 200,40 m²)

wynosi:.............................................. zł

**Miesięczna wartość czynszu brutto** (stawka czynszu z podatkiem VAT za 1 m² x 200,40 m²) wynosi:............................................ zł

**Powierzchnia wykazana do dzierżawy nie obejmuje pomieszczeń przeznaczonych do utrzymania budynku (C.W.U. i C.O.) lub do użytkowania przez wszystkich dzierżawców (poszczególnych kondygnacji), a mianowicie:**

* **kotłownia + magazyn,**
* **magazyn – zbiorniki z olejem,**
* **agregat prądotwórczy,**
* **winda,**
* **maszynownia windy.**

**W/wym. urządzenia należą do Wydzierżawiającego oraz ich utrzymanie i konserwacja.**

**UWAGI: Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo służebności przejścia do pozostałych kondygnacji budynku.**

***\**** *Niepotrzebne skreślić*

**OŚWIADCZENIE OFERENTA**

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Przetargu (SIWP) oraz treścią Ogłoszenia o przetargu i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń.

Tym samym zobowiązujemy się do spełnienia wszystkich warunków zawartych w *SIWP*.

1. Oświadczamy, że akceptujemy Projekt umowy – *Załącznik nr 3 do SIWP*.